

**НЕОКОМ АД Скопје**

**ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
за годината завршена на 31 декември 2019 година,  
со извештај на независниот ревизор

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Акционерите и Одборот на директори на НЕОКОМ АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на НЕОКОМ АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2019 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

### *Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на НЕОКОМ АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

### *Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија и Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на скупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

#### ***Основи за мислење со резерва***

Како што е наведено во белешката 15 од овие финансиски извештаи, Друштвото има вложувања во подружници и вложувања расположливи за продажба во износ од 119.234 илјади денари. Друштвото не извршило мерење на објективната вредност на овие вложувања во подружници и вложувања расположливи за продажба, што не е во согласност со барањата на Меѓународниот Сметководствен Стандард 39 – Финансиски инструменти: признавање и мерење, што е прифатен и објавен во Р.Македонија. Доколку се направи проценка на објективната вредност на овие вложувања во подружници и вложувања расположливи за продажба, според нивната пазарна цена на датумот на извештајот на финансиска состојба, можеби би требало да се намали вредноста на вложувања во подружници и вложувањата расположливи за продажба и да се признаат расходи по основ на намалување на вредноста на вложувања во подружници и вложувањата расположливи за продажба и како последица на тоа ние не бевме во можност да се стекнеме со разумно уверување во однос на објективната вредност на истото, согласно барањата на Меѓународните Стандардите за Финансиско Известување.

#### ***Мислење со резерва***

Според наше мислење, освен за наведеното во претходниот пасус, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на НЕОКОМ АД Скопје заклучно со 31 декември 2019 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

#### ***Извештај за други правни и регулативни барања***

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2019 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со MCP 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на НЕОКОМ АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2019 година.

Скопје, 6 април 2020 година

Борислав Атанасовски



Расел Бедфорд Атанасовски  
Дооел Скопје

Управител



Борислав Атанасовски



**НЕОКОМ АД Скопје**  
**БИЛАНС НА УСПЕХ**  
**за годината завршена на 31 декември 2019 година**

во илјади денари	Белешки	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Приходи од продажба	7	326.870	356.671
Останати оперативни приходи	8	<u>19.029</u>	<u>18.662</u>
<b>Вкупно оперативни приходи</b>		<b>345.899</b>	<b>375.333</b>
Потрошени материјали и сите инвентар	9	-189.708	-227.465
Плати и надоместоци на вработените	10	-45.254	-46.935
Амортизација	14	-8.466	-8.461
Набавна вредност на продадени стоки		-1.969	-1.128
Останати оперативни расходи	11	<u>-97.792</u>	<u>-86.939</u>
<b>Вкупно оперативни расходи</b>		<b>-343.189</b>	<b>-370.928</b>
<b>Добивка од оперативно работење</b>		<b>2.710</b>	<b>4.405</b>
Финансиски приходи	12	3.009	3.016
Финансиски расходи	12	-2.176	-3.456
<b>Добивка пред оданочување</b>		<b>3.543</b>	<b>3.965</b>
Данок на добивка		-465	-1.488
<b>Добивка по оданочување</b>		<b>3.078</b>	<b>2.477</b>
<b>Основна заработка по акција (во денари)</b>	13	<u>215</u>	<u>173</u>

Одборот на директори на НЕОКОМ АД Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 28 февруари 2020 година и ги одобри за доставување до Централниот Регистар на РМ

**Генерален директор**

**Владислав Попов**



Придружилите белешки се составен дел  
на овие финансиски извештаи

**НЕОКОМ АД Скопје**

**ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА  
за годината завршена на 31 декември 2019 година**

во илјади денари	Белешки	2019	2018
Добивка по оданочување		3.078	2.477
Останата сеопфатна добивка		-	-
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања		-	-
расположливи за продажба		-	-
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема		-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка		-	-
<b>ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>3.078</b>	<b>2.477</b>

Придружените белешки се составен дел  
на овие финансиски извештаи

**НЕОКОМ АД Скопје**  
**БИЛАНС НА СОСТОЈБА**  
**за годината завршена на 31 декември 2019 година**

во илјади денари	Белешки	2019	2018
<b>СРЕДСТВА</b>			
Недвижности, постројки и опрема	14	345.909	350.664
Нематеријални средства	14	11	21
Вложувања во подружници	15	119.143	119.143
Вложувања расположливи за продажба	15	91	91
Долгорочни побарувања по кредити	16	2.587	3.147
<b>Вкупно петковни средства</b>		<b>467.741</b>	<b>473.066</b>
Залихи	17	64.921	62.309
Побарувања од купувачи	18	138.613	143.506
Останати краткорочни побарувања	19	1.064	932
Побарувања за аванси	20	710	8.347
Краткорочни финансиски средства	21	20.942	20.552
Активни временски разграничувања	22	2.372	2.180
Парични средства	23	9.926	31.148
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>238.548</b>	<b>268.974</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>706.289</b>	<b>742.040</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
Акционерски капитал		44.280	44.280
Законски резерви		9.369	9.369
Ревалоризациони резерви		3.331	3.331
Останати резерви		66.436	66.283
Акумулирана добивка		517.977	532.252
<b>Вкупно капитал и резерви</b>		<b>641.393</b>	<b>655.515</b>
Долгорочни кредити	24		6.806
Обврски спрема добавувачи	25	43.440	42.823
Останати краткорочни обврски	26	2.711	1.331
Обврски за примени аванси	27	552	1.713
Обврски по краткорочни кредити	28	6.805	30.748
Пасивни временски разграничувања	29	11.388	3.104
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>64.896</b>	<b>79.719</b>
<b>Вкупно обврски</b>		<b>64.896</b>	<b>86.525</b>
<b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>706.289</b>	<b>742.040</b>

Генерален директор

Владислав Попов

Придружните белешки се составен дел  
на опис финансиски извештаи

**НЕОКОМ АД Скопје**

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА**  
**за годината завршена на 31 декември 2019 година**

во илјади денари	Акцион. капитал	Законски резерви	Ревалор. резерви	Остан. резерви	Нераспред. домивка	Вкупно капитал
<b>Состојба 01.01.2019</b>	<b>44.280</b>	<b>9.369</b>	<b>3.331</b>	<b>66.283</b>	<b>532.252</b>	<b>655.515</b>
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Добивка по оданочување	-	-	-		3.078	3.078
од тековната година						
Друга сеопфатна добивка	-	-	-		-	-
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	-	-	3.078	3.078
Прекнижување	-	-	-	-	-	-
Трансакции со сопствениците						
Резерви за инвестиции	-	-	-	277	-277	-
Распределено за дивиденди						
и награди	-	-	-	-	-17.200	-17.200
Неискористени инвестиции	-	-	-	-124	124	-
<b>Состојба 31.12.2019</b>	<b>44.280</b>	<b>9.369</b>	<b>3.331</b>	<b>66.436</b>	<b>517.977</b>	<b>641.393</b>

во илјади денари	Акцион. капитал	Законски резерви	Ревалор. резерви	Остан. резерви	Нераспред. домивка	Вкупно капитал
<b>Состојба 01.01.2018</b>	<b>44.280</b>	<b>9.369</b>	<b>3.331</b>	<b>68.030</b>	<b>541.889</b>	<b>666.899</b>
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Добивка по оданочување	-	-	-		2.477	2.477
од тековната година						
Друга сеопфатна добивка	-	-	-		-	-
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	-	-	2.477	2.477
Прекнижување	-	-	-	-	-	-
Трансакции со сопствениците						
Резерви за инвестиции	-	-	-		-	-
Распределено за дивиденди						
и награди	-	-	-	-	-13.861	-13.861
Неискористени инвестиции	-	-	-	-1.747	1.747	-
<b>Состојба 31.12.2018</b>	<b>44.280</b>	<b>9.369</b>	<b>3.331</b>	<b>66.283</b>	<b>532.252</b>	<b>655.515</b>

Придружите белешки се составен дел  
 на овие финансиски извештаи

**НЕОКОМ АД Скопје**

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ  
за годината завршена на 31 декември 2019 година**

во илјади денари	2019	2018
<b>А. Парични текови од деловни активности</b>		
Нето добивка	3.078	2.477
Амортизација	8.461	8.449
Добивка / загуба од продажба на основни среќства и неотпишана вредност на продадени / расходувани основ. средства		
Залихи	-2.612	1.225
Побарувања од купувачи	4.893	17.302
Останати краткорочни побарувања	-132	-2.500
Побарувања за аванси	7.637	-7.241
Активни временски разграничувања	-192	2.310
Обврски спрема добавувачи	617	16.073
Останати краткорочни обврски	1.380	-3.966
Обврски за аванси	-1.161	-537
Пасивни временски разграничувања	8.284	160
<b>Нето парични текови од деловни активности</b>	<b>30.253</b>	<b>33.752</b>
<b>Б. Парични текови од инвестициони активности</b>		
Набавки на основни и нематеријални средства	-3.747	-10.969
Краткорочни финансиски средства	-390	-8.476
Прилив од продажба на основни средства	41	48
Прилив / одлив од материјални права	10	
Одлив од долгорочни вложувања		
Одлив / прилив од долгорочни кредити	560	6.912
<b>Нето парични текови од инвестициони активности</b>	<b>-3.526</b>	<b>-12.485</b>
<b>В. Парични текови од финансиски активности</b>		
Одлив од кредити	-30.749	-2.486
Исплатени дивиденди и награди	-17.200	-13.861
<b>Нето парични текови од финансиски активности</b>	<b>-47.949</b>	<b>-16.347</b>
<b>ЗГОЛЕМУВАЊЕ / НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА</b>		
	<b>-21.222</b>	<b>4.920</b>
<b>Парични средства па почетокот на годината</b>	<b>31.148</b>	<b>26.228</b>
<b>Парични средства па крајот на годината</b>	<b>9.926</b>	<b>31.148</b>

Придружните белешки се составен дел  
на овие финансиски извештај